



AGENZIA DEL DEMANIO

COMUNICATO STAMPA

CONCESSIONE IMMOBILI PUBBLICI: L'AGENZIA DEL DEMANIO METTE A BANDO 18 EDIFICI DELLO STATO

Un faro in Sicilia, ville d'epoca in Friuli e in Veneto tra i beni in gara fino al 3 dicembre 2024

Roma, 3 luglio 2024 – Un'antica torre sul promontorio di Isola Capo Rizzuto in Calabria, un palazzo vicino al Santuario di Caravaggio vicino Bergamo, un faro sull'isola di Levanzo in Sicilia e ville d'epoca in Friuli Venezia Giulia e in Veneto tra i 18 beni che l'Agenzia del Demanio propone in concessione a privati ed enti del terzo settore tramite bandi pubblici pubblicati oggi sul sito www.agenziademano.it

È la prima tranche del 2024 dei bandi di concessione di immobili di proprietà dello Stato che l'Agenzia pubblica due volte l'anno, a luglio e a novembre, nell'ambito delle attività legate ai Progetti a Rete. Si tratta di iniziative di rigenerazione di edifici del patrimonio dello Stato grazie alle quali l'Agenzia del Demanio affida beni a privati ed enti del terzo settore affinché li valorizzino dal punto di vista economico, sociale e culturale, coniugando i temi del turismo, della cultura, dell'ambiente e della mobilità dolce, stimolando lo sviluppo dei territori.

Questa iniziativa è inserita in una più ampia strategia di gestione degli edifici pubblici, integrata con il territorio, che l'Agenzia del Demanio ha avviato per promuovere interventi di rigenerazione urbana, riqualificare e valorizzare il patrimonio immobiliare dello Stato e, in questa nuova visione, i privati e gli enti del terzo settore svolgono un ruolo essenziale per la valorizzazione del patrimonio.

Gli edifici proposti in concessione/locazione di valorizzazione e concessione agevolata sono dislocati in tutta Italia e, in base alle loro caratteristiche, fanno parte di reti differenti: *Fari Torri Edifici Costieri, Dimore, Cammini e Percorsi, Enti del Terzo Settore e Forti e fortificazioni.*

In concessione/locazione di valorizzazione fino a un massimo di 50 anni:

- Torre Vecchia a Isola Capo Rizzuto (KR) in **Calabria** (*rete Forti e fortificazioni*)
- Ex Casa del Fascio ad Ardore (RC) in **Calabria** (*rete Cammini e Percorsi*)
- Palazzo degli uffici a Taurianova (RC) in **Calabria** (*rete Dimore*)
- Ex Pretura a Serra San Bruno (VV) in **Calabria** (*rete Cammini e Percorsi*)
- Villa Tonon a Montereale in Valcellina (PN) in **Friuli Venezia Giulia** (*rete Dimore*)
- Ex azienda agricola Cesurni a Tivoli (RM) nel **Lazio** (*rete Cammini e Percorsi*)
- Palazzo ex casa del fascio a Caravaggio (BG) in **Lombardia** (*rete Cammini e Percorsi*)
- Ex casello idraulico a Borgo Virgilio (MN) in **Lombardia** (*rete Cammini e Percorsi*)
- Fabbricato delle vecchie Carceri a Vigevano (PV) in **Lombardia** (*rete Dimore*)
- Fabbricato Finanza a Rometta (ME) in **Sicilia** (*rete Cammini e Percorsi*)
- Ex deposito munizioni a Castronovo di Sicilia (PA) in **Sicilia** (*rete Cammini e Percorsi*)
- Ex caserma marina GdF ad Avola (SR) in **Sicilia** (*rete Fari Torri Edifici Costieri*)

Agenzia del Demanio - Comunicazione
via Barberini 38, 00187 Roma - Tel. 06 42367638
dg.relationimedia@agenziademano.it

www.agenziademano.it



- Faro di Capo Grosso sull'Isola di Levanzo a Favignana (TP) in **Sicilia** (*rete Fari Torri Edifici Costieri*)
- Padiglione ufficiali a Dolcè (VR) in **Veneto** (*rete Dimore*)

In concessione agevolata per Enti del Terzo Settore:

- Ex deposito del Fulmicotone a Genova in **Liguria** (*rete ETS*)
- Ex poligono di tiro a segno nazionale a Piazza Brembana (BG) in **Lombardia** (*rete ETS*)
- Ex caserma deposito a Novi Ligure (AL) in **Piemonte** (*rete ETS*)
- Villa Pasqualigo Pasinetti Rodella a Cinto Euganeo (PD) in **Veneto** (*rete ETS*)

I bandi sono pubblicati nella sezione Gare e Aste del sito www.agenziademanio.it e c'è tempo fino alle ore 12.00 del **3 dicembre 2024** per presentare l'offerta. Oltre ai bandi è possibile visionare tutta la documentazione a supporto: le Guide ai bandi di concessione/locazione di valorizzazione e concessione agevolata, una Guida al PEF, il Dossier Progetti a Rete e le schede di presentazione dei beni.

Nel corso degli anni, sono stati selezionati progetti innovativi in grado di ripensare l'uso del patrimonio pubblico non utilizzato, assicurandone la tutela e la funzione pubblica attraverso nuove attività, tra cui ospitalità, eventi culturali, ricreativi, sportivi, di presidio, scoperta del territorio, iniziative legate alla promozione dell'arte, della cultura e dei prodotti locali. Da quando, nel 2015, ha preso il via l'iniziativa dei Progetti a Rete, l'Agenzia ha affidato in concessione oltre 50 immobili, molti dei quali sono già strutture riqualificate e aperte al pubblico.

Tutte le info sono disponibili sul sito www.agenziademanio.it

Agenzia del Demanio - Comunicazione
via Barberini 38, 00187 Roma - Tel. 06 42367638
dg.relationimedia@agenziademanio.it

www.agenziademanio.it

